


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 232

10 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 220 (1)

Καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή όρμου Ζάλτσας (Καραΐκα) Κοινότητος Κυριακίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του άρθρου 13 Ν. 1078/80 και του άρθρου 23 Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 άρθρου 1 κεφ. Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') Κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητος Υπ. Οικ.».

3. Την από 22.2.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή όρμου Ζάλτσας (Καραΐκα) Κοιν. Κυριακίου και το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Μηχανικού Παναγιώτη Δημητριάδη, που θεωρήθηκε την 2.11.93 από τον Επαμεινώνδα Χρυσικό Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας και συνοδεύει την από 22.2.94 έκθεση της Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, όπως διατυπώθηκε στο 544.5/29/94/26.1.94 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκ/σης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 784/80 και του άρθρου 1 παρ. 5 Π.Δ. 71/84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.9.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, που έχει συνταχθεί από τον Μηχανικό Παναγιώτη Δημητριάδη, με κλίμακα 1:500, και έχει θεωρηθεί την 2.11.93 από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή γραμμή και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή, στη περιοχή όρμου Ζάλτσας (Καραΐκα) Κοιν. Κυριακίου.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 Ν. 1078/83.'

Λιβαδειά, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΚΩΤΣΙΑΣ

Έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.

Για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή όρμου Ζάλτσας (Καραΐκα) Κοιν. Κυριακίου.

Στη Λιβαδειά σήμερα την 22.10.93 οι πιο κάτω:

1. Σακελλαρίου Ευσταθία, Πρ/νη Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος

2. Θωμόπουλος Νικόλαος, Υπομ/κός Δ.Τ.Υ., κωλυομένου του Δ/ντού Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας.

3. Παπατζίκης Θωμάς, Υπολ/ρχης Λιμεναρχείου Αντίκυρας, κωλυομένου του Λιμενάρχη Αντίκυρας, ως μέλη της Επιτροπής, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77, συγκληθείσα με εντολή της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή.

Έχοντας υπόψη:

α. Την από 19.10.93 αίτηση του Χρήστου Νταλιάνη, με την οποία ζητά τον καθορισμό οριογραμμής στη θέση

αυτή.

β) Το τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Μηχ/κό Δημητριάδη Παναγιώτη, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας την 2.11.93 όπως ορίζει το άρθρο 20 Ν. 719/77.

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40.

δ) Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια μετάβαση σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία δηλ.:

1. Το έδαφος κατά το μεγαλύτερο μέρος είναι επικλινές και βραχώδες με υψομετρική διαφορά από την επιφάνεια της θάλασσας.

2. Το εύρος της ζώνης της παραλίας έχει καθορισθεί σε πλάτος 10 μ. λόγω της φύσεως του εδάφους και των υπαρχόντων κτισμάτων και επειδή δεν ικανοποιούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

3. Η καθοριζόμενη οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας είναι συνέχεια άλλης οριογραμμής, που έχει καθορισθεί με την 4184/90 απόφαση Ν. Βοιωτίας (ΦΕΚ 550/90 τ.Δ΄).

4. Το γεγονός ότι στη θέση αυτή δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, σύμφωνα με την έννοια του Α.Ν. 2344/40, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή γραμμή με κορυφές 1, 2 ..... 12, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή, με κορυφές 1΄, 2΄. .... 12΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

Λιβαδειά, 22 Φεβρουαρίου 1994

Η Επιτροπή

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΤΖΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΟΡΜΟΣ ΖΑΛΤΣΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΚΑΡΑΪΤΚΑ (ΚΥΡΙΑΚΙ) ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ : ΛΕΒΑΔΕΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ :

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1.00

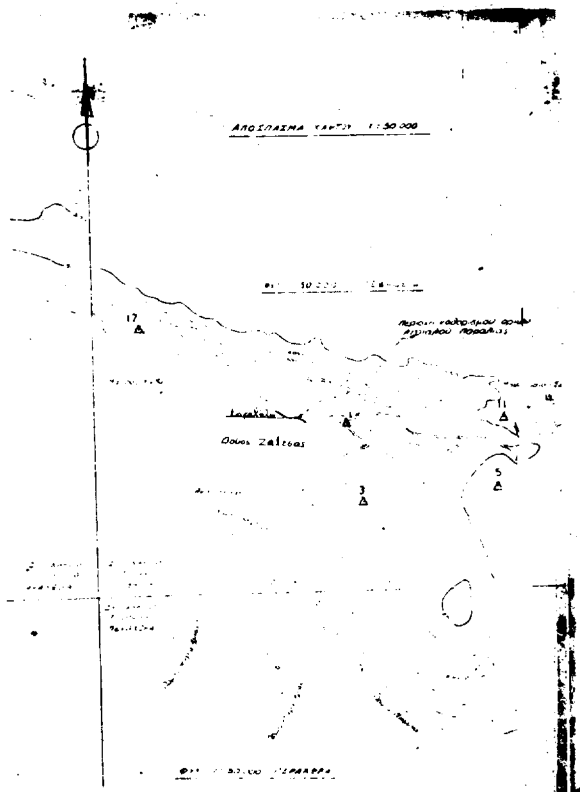
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ : Από [illegible]
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση στάθμη θαλάσσης
ΦΥΛΛΟΝ ΧΑΡΤΟΥ : 1:50 000 ΛΕΒΑΔΕΙΑ

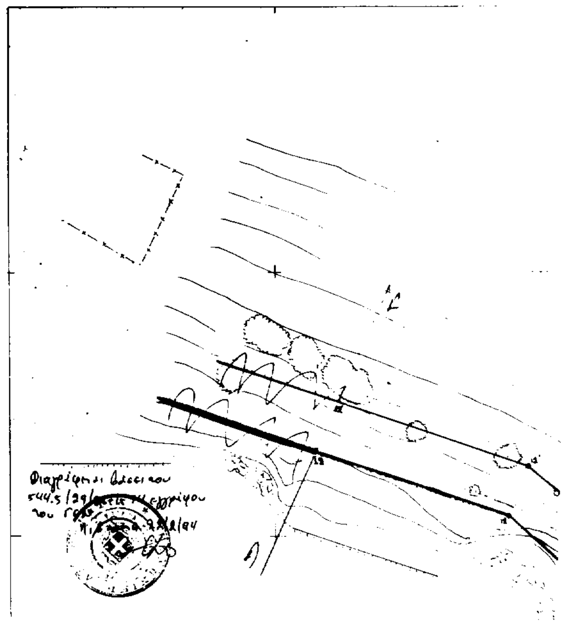
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ φ = 38° 15' λ = [illegible] 45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : Φωτογραμμετρική και συμπλήρωση ταχυμετρικά
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1992
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- [illegible]
- κτίσμα
- μανδρότοιχος
- συρματόπλεγμα
- στύλος ΔΕΗ
- ΟΤΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





2900

-15650

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 21/12/94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77)

2) (κόκκινη) 1 2 ... 12 οριογραμμή αιγιαλού
(μαύρη) 1' 2' ... 12' οριογραμμή παραλίας

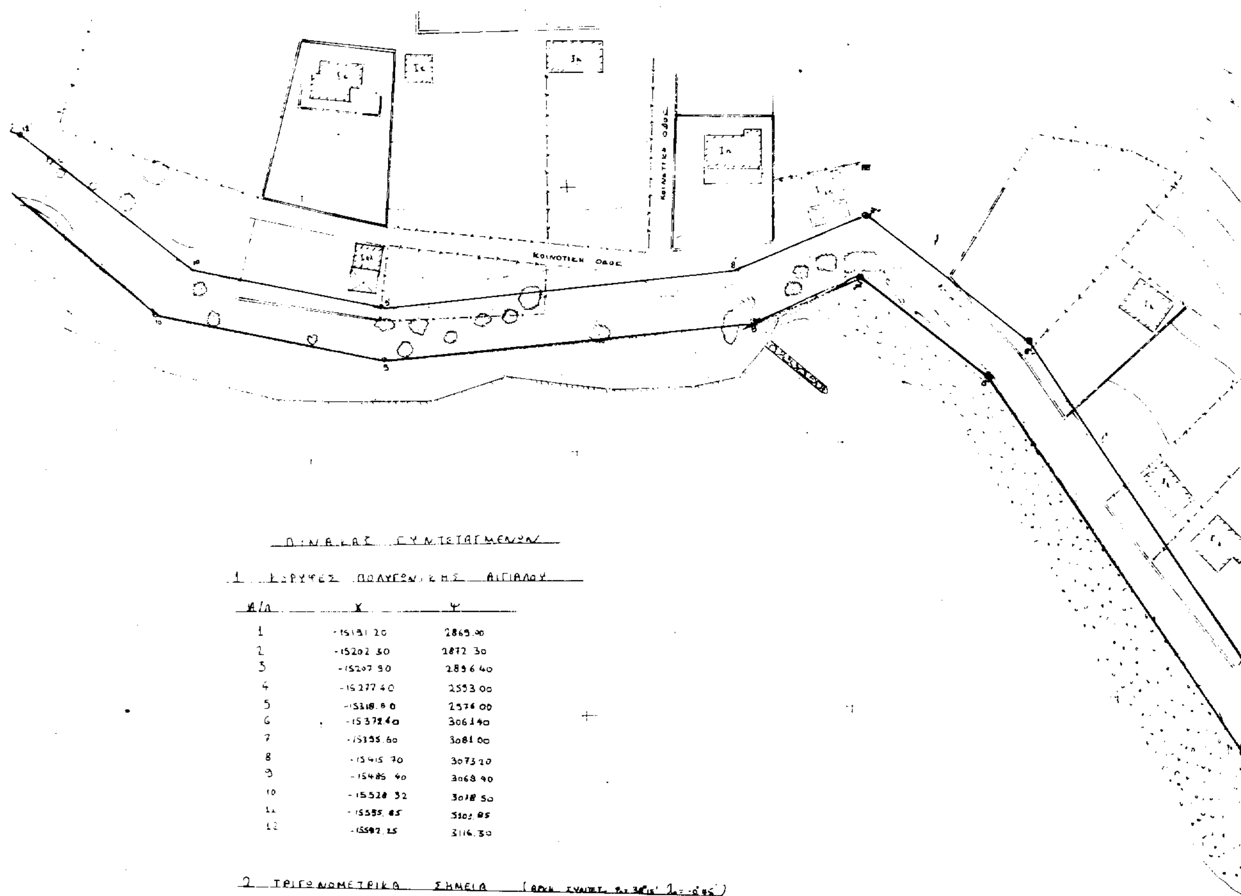
3) Η τοποθέτηση επί του εδάφους των κορυφών των οριογραμμών εξασφαλίζεται από τις συντεταγμένες τους που αναγράφονται παρακάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Θεωρήθηκε
Λιβαδειά 2/11/93

Λιβαδειά 2/11/93
Ελέγχθηκε επί τόπου και η ακρίβεια της αποτυπώσεως
Ο Μηχανικός της ΔΤΥΝ Βοιωτίας



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

1 ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Χ	Ψ
1	-15151.20	2869.90
2	-15202.30	2872.30
3	-15207.90	2856.40
4	-15277.40	2553.00
5	-15318.80	2576.00
6	-15372.40	3061.40
7	-15395.60	3081.00
8	-15415.70	3073.20
9	-15485.40	3068.40
10	-15528.32	3078.50
11	-15555.85	3103.85
12	-15597.25	3116.30

2 ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤ. $\varphi_0 = 38°15'$ $\lambda_0 = -0°05'$)

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	Χ	Ψ	Η	
3 ΧΕΡΟΒΟΥΝΟ ΓΥΣ	-14218.07	1462.33	440.79	ΦΥΛ. ΛΙΒΑΔΕΙΑ
12 ΒΥΜΑΡΙ ΓΥΣ	-18286.56	4781.82	[illegible]2.21	" "
5 ΤΣΟΥΜΑ ΑΡΑΧΩΒΗΣ ΓΥΣ	-11744.87	1623.30	671.71	" "
11 ΛΟΦΟΣ ΜΟΝΗΣ ΓΥΣ	-11554.63	2800.46	552.01	" "

-15250

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 47 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός των ορίων περιοχή Σερβίων Ν. Κοζάνης (Ξενώνα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικώτερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 97Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
4. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) για την έγκριση τροποποιήσεων και όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).
6. Τον Νόμο 1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.
7. Τις υπ' αριθ. 488/81 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας.
8. Την υπ' αριθ. 156/93 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερβίων.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 6/94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.
10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Σερβίων με τον καθορισμό χώρου για χρήσεις που εξυπηρετούν τις λειτουργείες ξενοδοχείου (Ξενώνας), επιμορφωτικού κέντρου και εκθετήριο τοπικών προϊόντων για το κτίριο το νομίμως υφιστάμενο και με τον καθορισμό των παρακάτω όρων και περιορισμών δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης 30%

Συντελεστής δόμησης 0,4

Μέγιστο ύψος κτιρίου 15,0 μ. συν. στέγη μεγίστου ύψους 2,50 μ.

Ελάχιστες πλάγιες αποστάσεις του κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου 10,0 μ.

όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 2.2.1994 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Κοζάνης της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος στο ΦΕΚ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Γ. ΜΑΤΙΚΑΣ

Αριθ. 1298/745 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 462.

Περίληψη απόφασης 462/1993

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με την 462/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/ τεύχος Δ Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. 462 που περικλείεται από τους δρόμους Κ. Καρτάλη - Γαζή - Σπυρίδη - Γαλλίας και συγκεκριμένα αποχαρακτηρίζεται το οικόπεδο πρώην ιδιοκτησίας ΕΤΒΑ, από χρήση πολυόροφου γκαράζ σε οικοδομικό τετράγωνο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Χρήστο Γεροβασίλη και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 23.12.1993.

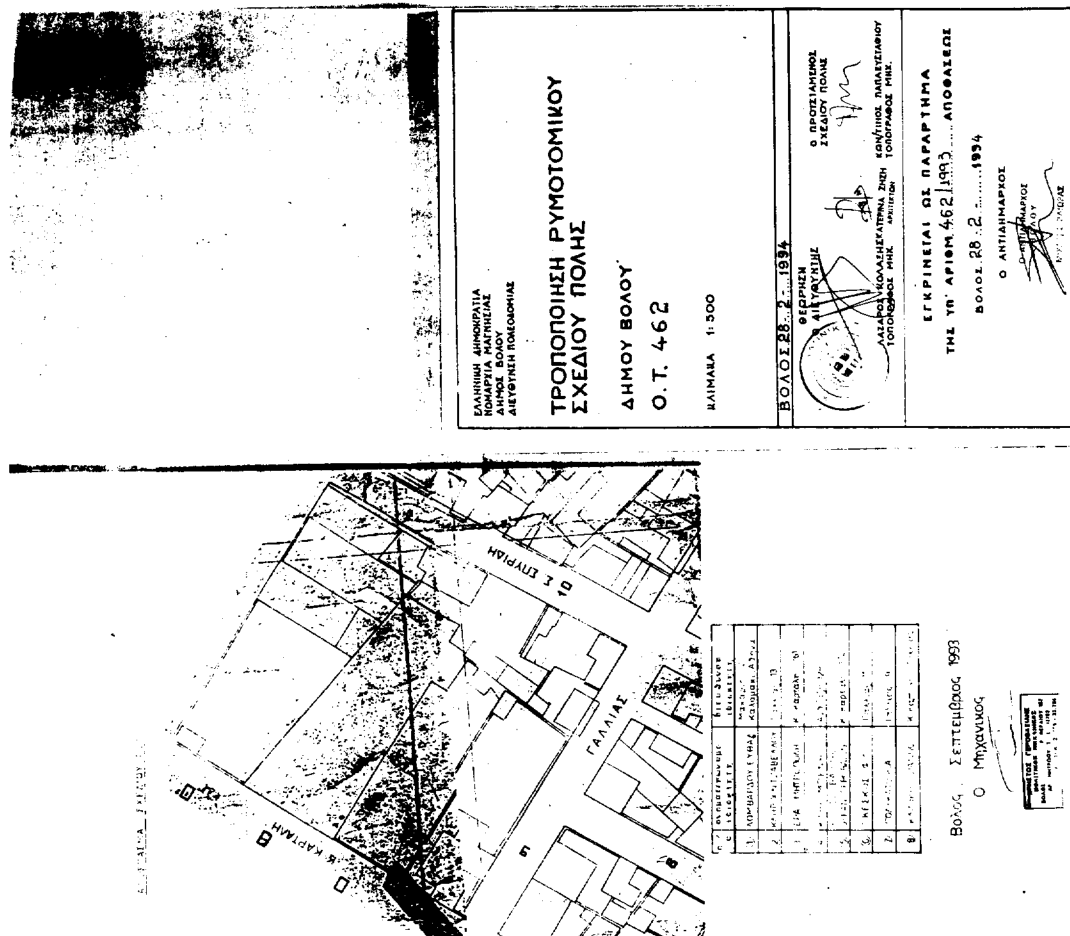
Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

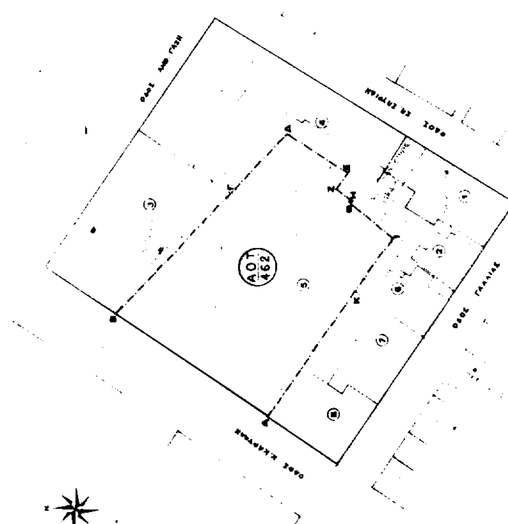
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Αντιδήμαρχος

ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΛΙΩΡΑΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ